

# 广东省住房和城乡建设厅

粤建执函〔2017〕1925 号

## 广东省住房和城乡建设厅关于全省 2017 年 上半年城市建成区违法建设专项治理 工作情况的通报

各地级以上市及顺德区城乡规划、规划执法主管部门：

根据广东省违法建设专项治理工作推进会议精神，结合我省《广东省城市建成区违法建设专项治理工作五年行动实施方案（2016-2020 年）》（以下简称《行动方案》），我省继续严查新增及存量违法建设，违法建设治理工作保持良好势头，进展明显。现将各地 2017 年上半年相关工作情况通报如下：

### 一、基本情况

据各市上报数据，2017 年 6 月，全省共查处违法建设 510.34 万平方米，包括拆除违法建筑面积 453.62 万平方米，其中：查处新增违法建设建筑面积共 53.01 万平方米，包括拆除 48.61 万平方米；查处存量违法建设建筑面积共 457.33 万平方米，包括拆除 405 万平方米，占 2017 年存量违法建设查处目标总量的 13.4%。当月存量违法建设查处量前三位是：深圳 264.95 万平方

米，广州 146.9 万平方米，汕头 10.33 万平方米。

2017 年上半年，全省共查处违法建设 1783.66 万平方米，包括拆除违法建筑面积 1458.91 万平方米，其中：查处新增违法建设建筑面积共 214.35 万平方米，包括拆除 171.62 万平方米；查处存量违法建设建筑面积共 1569.3 万平方米，包括拆除 1287.29 万平方米，已完成 2017 年存量违法建设查处任务的 45.97%。上半年存量违法建设查处量前三位是：深圳 874.94 万平方米，广州 448.78 万平方米，揭阳 41.07 万平方米。

2016 年 8 月至今，我省存量违法建设累计查处比例达 30.16%，今年 6 月查处比例达 5.36%。其中深圳 4-6 月拆除违法建设存量分别为 330.9 万平方米、181.93 万平方米、264.95 万平方米，广州、汕头、汕尾、揭阳等地也不断加大工作力度，违法建设治理工作均取得明显的成效。

**截至目前，韶关、湛江存量违法建设累计查处比例分别为 2.79%和 2.75%，仍然严重滞后，明显落后于全省 30.16%的整体工作进度，甚至未达到 2016 年 10%的年度任务目标。**

## **二、下一步工作要求**

（一）请韶关、湛江市人民政府高度重视，树立看齐意识，顾全大局，尽快采取行之有效的措施，加快违法建设专项治理工作进度，下一步将由我厅列为重点对象进行实地督查。

（二）按照《行动方案》要求，各地需尽快研究制定城市建成区违法建设专项治理工作实施方案，并按时将该实施方案和出

台的相关政策文件报送我厅。目前已经上报的有广州、珠海、东莞、潮州、韶关、阳江，仍未报送的请务必于本月内上报。

（三）按照省政府近期关于违法建设治理工作的部署，我厅配合省政府研究室下发了《违法建设违法用地情况统计表》，要求各地进一步核实存量违法建设底数。目前仍未报送的请尽快抄报我厅。

（四）住房城乡建设部在官网首页开辟了违法建设治理专栏，用于宣传各地好的经验做法，同时将定期编印典型案例宣传材料，请各市高度重视违法建设专项治理宣传工作，积极收集素材并及时上报我厅汇总。

特此通报。

附件：广东省城市建成区违法建设查处情况统计表



广东省住房和城乡建设厅

2017年7月13日

（联系人：刘旭宏，联系电话：020-83133644、15220663283，  
电子邮箱：gdscgzfj@163.com）



公开方式：依申请公开

抄送：各地级以上市及顺德区人民政府

# 广东省城市建成区违法建设查处情况月报表（截至2017年6月）

城市名称	新增违法建设查处情况（新增违法建设“零容忍”）										存量违法建设查处情况							
	查处用地面积 (万m <sup>2</sup> )	查处建筑面积			并处罚款 建筑面积 (万m <sup>2</sup> )	追究 责任人 数	查处用地 面积 (万m <sup>2</sup> )	查处建筑面积			总计 (万m <sup>2</sup> )	其中拆除 建筑面积 (万m <sup>2</sup> )	其中 没收面积 (万m <sup>2</sup> )	并处罚款 建筑面积 (万m <sup>2</sup> )	追究 责任人 数	16年8月起 累计查处 量 (万m <sup>2</sup> )	违建存量 总数 (万m <sup>2</sup> )	累计 查处进度 (%)
		总计 (万m <sup>2</sup> )	其中拆除 建筑面积 (万m <sup>2</sup> )	其中没收 面积 (万m <sup>2</sup> )				总计 (万m <sup>2</sup> )	其中拆除 建筑面积 (万m <sup>2</sup> )	其中 没收面积 (万m <sup>2</sup> )								
广州市	6月	5.372	11.8357	11.8357	0	0	52.7556	98.2825	0	146.9037	98.2825	0	33.5181	0	489.59	1624.09	30.15	
	1-6月	20.168	57.8086	44.132	0	2.656	136.5904	254.815	0	448.7788	254.815	0	43.7341	0				
深圳市	6月	0	28.0019	28.0019	0	0	0	264.9463	0	264.9463	264.9463	0	0	0	1358.61	5283.75	25.71	
	1-6月	1.1703	81.7046	80.5343	0	0	0	874.9358	859.1928	0	0	0	0	0				
珠海市	6月	0	0.8224	0.8185	0	0	0	0.566	0	0.566	0.566	0	0	0	44.00	53.00	83.02	
	1-6月	0	4.3529	4.3391	0	0	0	6.1721	6.1721	0	0	0	0	0				
汕头市	6月	0	0	0	0	0	0	10.3279	10.3279	0	0	0	0	0	153.98	23.47	100.00	
	1-6月	0	0	0	0	0	0	27.386	27.386	0	0	0	0	0				
佛山市	6月	0.7196	1.1495	0.3497	0	0	2.6876	4.58	3.8838	4.58	3.8838	0	0	0	28.82	68.70	41.95	
	1-6月	3.5737	7.0088	2.4166	0	0.7297	6.1515	10.4365	7.7969	10.4365	7.7969	0	0.1575	0				
韶关市	6月	0.1368	0.271	0.271	0	0	0.0714	0.0971	0.0971	0.0971	0.0971	0	0	0	3.67	128.00	2.87	
	1-6月	0.81	1.6473	1.3271	0	0	1.0427	1.2123	1.2123	1.2123	1.2123	0	0	0				
河源市	6月	0.2235	0.394	0.267	0	0	0.405	0.6935	0.478	0.6935	0.478	0	0	0	8.32	27.47	30.30	
	1-6月	1.356	1.5265	0.9445	0	0	2.7276	3.0161	2.0916	3.0161	2.0916	0	0.1072	0				
梅州市	6月	0.1368	0.2216	0.2216	0	0	0.044	0.044	0.044	0.044	0.044	0	0	0	32.59	15.64	100.00	
	1-6月	1.5989	1.825	1.7702	0	0.054	0.8162	1.2603	0.8202	1.2603	0.8202	0	0.8235	0				
惠州市	6月	2.4646	2.7012	2.2785	0	0	1.9759	1.9759	1.7658	1.9759	1.7658	0	0	0	18.59	27.78	66.92	
	1-6月	21.2972	22.7054	20.7757	0	0.0239	8.8889	10.4053	7.1272	10.4053	7.1272	0	1.0695	0				
汕尾市	6月	0.332	1.085	0.043	0	0	1.0809	3.6765	3.2615	3.6765	3.2615	0	0	0	86.23	127.90	67.42	
	1-6月	1.347	10.93	1.495	0	0	14.3813	29.5551	20.5013	29.5551	20.5013	0	2.8418	0				

# 广东省城市建成区违法建设查处情况月报表（截至2017年6月）

城市名称	新增违法建设查处情况（新增违法建设“零容忍”）										存量违法建设查处情况									
	查处用地面积（万㎡）			查处建筑面积			并处罚款建筑面积（万㎡）		追究责任人数		查处用地面积（万㎡）	查处建筑面积			追究责任人数	并处罚款建筑面积（万㎡）	追究责任人数	16年8月起累计查处量（万㎡）	违建存量总数（万㎡）	累计查处进度（%）
	总计（万㎡）	其中拆除建筑面积（万㎡）	其中没收面积（万㎡）	总计（万㎡）	其中拆除建筑面积（万㎡）	其中没收面积（万㎡）	总计（万㎡）	其中拆除建筑面积（万㎡）	其中没收面积（万㎡）	总计（万㎡）		其中拆除建筑面积（万㎡）	其中没收面积（万㎡）							
东莞市	6月	0.2242	0.2242	0	0	0	0	0	0	0.0773	0.0773	0	0	0	0	0	47.28	22.84	100.00	
	1-6月	1.3085	2.0101	1.871	0	0	0	0	0	29.6751	20.1061	12.1419	0	0	0	0				
中山市	6月	0	0	0	0	0	0	0	0	0	1.902	1.902	0	0	0	0	8.16	27.00	30.21	
	1-6月	0	0.2046	0.1252	0	0.0507	0	0	0	0	4.0157	4.0157	0	0	0	0				
江门市	6月	0	0.031	0.031	0	0	0	0	0	0	1.1151	0.3298	0	0	0.7853	0	13.98	30.06	46.48	
	1-6月	0	2.9996	0.1231	0	2.8115	0	0	0	0.1208	10.7195	2.7071	0	0	7.93	0				
阳江市	6月	0.6186	0.7763	0.7763	0	0	0	0	0	0.0376	0.0909	0	0	0.0909	0	0	8.65	13.44	64.37	
	1-6月	1.017	1.2721	1.2721	0	0	0	0	0	5.9454	7.2547	0.4909	0	0.7789	0	0				
湛江市	6月	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0.501	0.501	0	0	0	0	22.29	792.00	2.81	
	1-6月	0	0.0479	0.0479	0	0	0	0	0	1.6666	7.3738	7.3738	0	0	0	0				
茂名市	6月	0.2165	0.2055	0.2055	0	0	0	0	0	0.2035	0.1925	0.1925	0	0	0	0	39.94	20.58	100.00	
	1-6月	1.9494	2.4438	2.111	0	0	0	0	0	6.0827	5.8847	5.8727	0	0	0	0				
肇庆市	6月	0.5428	0.6789	0.4705	0	0.0893	0	0	0	6.0305	6.1232	5.9175	0	0.0672	0	0	21.16	64.53	32.79	
	1-6月	2.1226	1.7457	1.1684	0	0.3461	0	0	0	12.8893	13.9103	12.0242	0	1.3206	0	0				
清远市	6月	2.1565	2.1765	2.1765	0	0	0	0	0	1.3279	1.4521	0.4977	0	1.054	0	0	20.49	69.36	29.54	
	1-6月	3.3552	3.3969	3.2808	0	0	0	0	0	10.2808	10.5312	7.9918	0	2.2557	0	0				
潮州市	6月	0.7947	0.7872	0	0	0	0	0	0	6.5411	6.5411	6.4411	0	0	0	0	74.45	10.79	100.00	
	1-6月	6.355	6.3287	1.1942	0	1.6205	0	0	0	21.9672	22.0771	19.7453	0	3.3203	0	0				
揭阳市	6月	1.1145	1.1555	0.6025	0	0.553	0	0	0	5.2106	5.3556	5.3256	0	0	0	0	65.18	92.76	70.27	
	1-6月	1.939	2.4349	1.812	0	0.6229	0	0	0	27.9553	41.073	23.4482	0.152	15.0321	0	0				

# 广东省城市建成区违法建设查处情况月报表（截至2017年6月）

城市名称		新增违法建设查处情况（新增违法建设“零容忍”）											存量违法建设查处情况					
		查处用地面积 (万m <sup>2</sup> )	查处建筑面积			并处罚款 建筑面积 (万m <sup>2</sup> )	追究 责任人 数	查处用地 面积 (万m <sup>2</sup> )	查处建筑面积			追究 责任人 数	并处罚款 建筑面积 (万m <sup>2</sup> )	16年8月起 累计查处 量 (万m <sup>2</sup> )	违建存量 总数 (万m <sup>2</sup> )	累计 查处进度 (%)		
			总计 (万m <sup>2</sup> )	其中拆除 建筑面积 (万m <sup>2</sup> )	其中没收 面积 (万m <sup>2</sup> )				总计 (万m <sup>2</sup> )	其中拆除 建筑面积 (万m <sup>2</sup> )	其中没收 面积 (万m <sup>2</sup> )							
云浮市	6月	0.2606	0.4457	0	0	0	0.1442	0.1442	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	1-6月	1.0677	1.7404	0.7216	0	0	20.3507	4.2552	0	9.6948	0	26.63	10.04	100.00				
顺德区	6月	0.0215	0.0498	0.04	0	0	0.012	0.0249	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
	1-6月	0.1919	0.2206	0.1615	0	0	0.1292	0.8359	0.1034	0	0	1.96	2.32	84.14				
省	2016年	84.1991	437.128	347.8272	1.1293	34.888	0	340.325	368.9749	3.903	128.818	1005.30	8535.53	11.78				
	2017年 6月	15.3352	53.0129	48.6134	0	0.6423	0	78.6051	405.0065	0	35.5155	0	5.36					
	2017年 1-6月	70.6274	214.354	171.6233	0	9.3452	0	307.662	1287.286	0.152	89.066	2574.56	18.38					
	合计	154.827	651.482	519.4505	1.1293	44.2332	0	647.987	1656.261	4.055	217.884	0	30.16					

备注：“违建存量总数”一项按照各地市上报数据统计，“累计查处进度”为2016年8月起累计查处量占违法建设存量总数比值，部分地市超过100%的按照100%统计。

填表人：刘旭宏  
时间：2017-7-10

